



Sperlonga 8 maggio 2008

Egregio Signore / Gentile Signora

.....
.....
.....

OGGETTO: Invito a partecipare alla Assemblea Ordinaria generale ed alla Assemblea Straordinaria del Consorzio che si terranno in Sperlonga presso il Centro Sociale di Via Romita II, il giorno 6 giugno 2008 alle ore 8,00 in prima convocazione, e il giorno 7 giugno 2008 alle ore 11.00 in seconda convocazione.

Egregio Consorziato/a,

Ella è invitata a partecipare alle Assemblee di cui all'oggetto, aventi come ordine del giorno i seguenti argomenti:

Assemblea Ordinaria

1. Relazione del Presidente del Consorzio in materia di Assemblea Ordinaria e connessioni con quella Straordinaria.
2. Approvazione del Bilancio Consuntivo 2007
3. Approvazione del Bilancio Preventivo 2008
- 4.- Ratifica delle iniziative adottate dal cda in materia urbanistica.
- 5.- Varie ed eventuali
- 6.- Lettura del verbale della Assemblea.

Assemblea Straordinaria

- 1.- Relazione del Presidente del Consorzio in materia di Assemblea Straordinaria.
2. – Modifiche allo Statuto consortile.
3. – Modifiche al Regolamento consortile.
4. – Modifiche dell'indirizzo della Sede sociale.
- 5.- Eventuale modifica del nome sociale.
- 6.- Varie ed eventuali.
- 7.- Lettura del verbale della assemblea.

La documentazione inerente gli argomenti all'ordine del giorno è depositata presso la sede del Consorzio. Può essere visionata presso lo Studio Amministrativo Rag. Claudio Galli (Tel / Fax 0771 . 54.84.81) o presso il sito consortile: [www. ConsorzioTiberia](http://www.ConsorzioTiberia) che sarà in funzione a partire dai prossimi giorni, compatibilmente con i tempi di rilascio della autorizzazione da parte dell'amministratore Web.

Poiché hanno diritto di partecipazione alla Assemblea i consorziati in regola con il pagamento delle quote contributive consortili (Art. 19 dello Statuto, modificato con Ass. Straord. Del 27.04.1960), al fine di regolare il pagamento di quote eventualmente non ancora saldate si consiglia di essere presenti almeno un'ora prima dell'ora stabilita per l'inizio della Assemblea.

CONSORZIO TIBERIA DI SPERLONGA

c/o Studio Amministrativo Rag. Claudio Galli Via Cristoforo Colombo, 78 04029 SPERLONGA
P. Iva 80429760582

Al fine di sanare definitivamente la situazione di quote consortili pendenti (obbligatorie, alla stregua di quelle di tipo condominiale per effetto della natura di comunione del Consorzio) e prima di iniziare procedimenti per il recupero forzoso di tali quote, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ha deciso di varare una procedura di sanatoria generale e quindi di:

- 1.- Rinunciare a quote pregresse antecedenti l'anno 2003.
- 2.- Rinunciare alla applicazione degli interessi legali alle quote pregresse 2003 – 2007.
- 3.- Praticare uno sconto del 15 % sulle quote pregresse per gli anni 2003 – 2005.
- 4.- Rateizzare il pagamento delle quote pregresse per gli anni 2003 – 2005, scontato del 15 %, in due rate, la prima scadente al 31 dicembre 2008 e la seconda al 31 dicembre 2009. Si allega modello di eventuale accettazione di tale rateizzazione.

Le quote consortili possono essere versate (preferibilmente per evitare code) anche prima della data della Assemblea mediante bonifico sul conto corrente n° 3099/39 intestato al Consorzio Tiberia di Sperlonga presso il Monte dei Paschi di Siena, Agenzia di Sperlonga, ABI 01030, CAB 74150.

La partecipazione alla Assemblea può avvenire anche mediante conferimento delega ad altri consorziati, secondo il modulo qui allegato, tenendo presente che i delegati non possono assumere più di 5 deleghe e che né il Presidente né i Consiglieri possono essere titolari di delega (ai sensi dello Statuto vigente).

Dai dati del catasto consortile risulta che Ella sia proprietaria di quanto segue:

Edifici.....Attribuzione voti

Aree edificabili..... Attribuzione voti

Aree non edificabili.....Attribuzione voti

Nel caso di imperfezione od errore in quanto sopra riportato Ella è pregata di comunicare con urgenza la variazione da introdurre, direttamente al Presidente del Consorzio presso la sua email: pammass@tin.it, in modo da poter correggere immediatamente le eventuali imperfezioni od errori.

Sulla base delle sue proprietà, come sopra descritte, è stato computata la quota di contribuzione consortile, che è pari a:

Periodo 2003 - 2005 da scontarsi del 15 % e rateizzabile come sopra.

Periodo 2006 – 2008

Totale:

Il Presidente
Paolo Ammassari

DELEGA

Il/La sottoscritto/a delega a rappresentarlo/a

il/la Sig. approvando senza riserve il suo operato.

Data.....

Firma.....
